

Российская Федерация
Самарская область
Ставропольский район
**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2020г.

№ 230

О проведении общественных обсуждений по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30 (далее также – Правила), Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2019г. г. № 219,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее по тексту – Проект решения).
2. Информационные материалы к Проекту решения включают в себя Проект решения и проект карты градостроительного зонирования в масштабе 1:5000.
3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту решения - с 17 июля 2020 года по 20 августа 2020 года.

4. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня, официального опубликования настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация).

6. Представление участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по Проекту решения, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту — Правила), Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2019 №219.

7. Место проведения общественных обсуждений (место ведения протокола общественных обсуждений) в сельском поселении Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области: 445142, Самарская область, Ставропольский район, поселок Приморский, ул.Советская, 4, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://primorsky.stavrsp.ru>.

8. Назначить проведение экспозиции с даты опубликования Проекта решения в газете «Приморский Вестник» и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://primorsky.stavrsp.ru>.

Срок ознакомления с экспозицией с 24 июля 2020 года по 13 августа 2020 года — круглосуточно.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения осуществляется:

- посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://primorsky.stavrsp.ru/>, в любое время суток;

- в письменной форме почтовым отправлением на адрес Администрации: 445144, Самарская область, Ставропольский район, п.Приморский, ул. Советская, 4;

10. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта Решения посредством официального сайта администрации в сети «Интернет»: <http://primorsky.stavrsp.ru/> специалиста администрации — Забирову Надежду Анатольевну.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту решения, сбор, и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключений о результатах общественных обсуждений специалиста администрации — Забирову Надежду Анатольевну.

12. Администрации сельского поселения Приморский:

12.1. Обеспечить в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения, размещение «24» июля 2020 года (не ранее чем за семь дней после официального опубликования в газете «Приморский Вестник» настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений) на официальном сайте Администрации в сети

«Интернет»: <http://primorsky.stavrsp.ru/>, на информационных стендах у здания Администрации, информацию:

- о Проекте решения;
- о дате размещения (с 24 июля 2020 года по 13 августа 2020 года) экспозиции Проекта решения;
- о возможности с 24 июля 2020 года по 13 августа 2020 года принять участие в общественных обсуждениях по Проекту решения посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://primorsky.stavrsp.ru/> в любое время суток;

12.2. Настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту решения разместить на информационных стендах у здания Администрации в соответствии с Положением.

12.3. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения с «24» июля 2020 года по «13» августа 2020 года.

12.4. Обеспечить официальное опубликование в газете «Приморский Вестник» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://primorsky.stavrsp.ru/>:

- оповещение о начале общественных обсуждений с «17» июля 2020 года;
- Проекта решения с «24» июля 2020 года;
- заключения о результатах общественных обсуждений «20» августа 2020 года.

13. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты общественных обсуждений, указанной в пункте 3 настоящего постановления, то дата начала общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом, установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и и ных заинтересованных лиц, а также дата окончания общественных обсуждений переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Приморский
муниципального района Ставропольский
Самарской области



Э.М. Лопатин
Э.М. Лопатин

17 июля 2020 года.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2019г. г. № 219, оповещает о начале общественных обсуждений по проекту:

Проект Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области»
(далее по тексту – Проект решения)
(наименование проекта)

Проект решения, информационные материалы к нему будут размещены с «24» июля 2020 года по 13 августа 2020 года на официальном сайте администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе «Градостроительство» по адресу <http://primorsky.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://primorsky.stavrsp.ru/index.php/dokumenty/gradostroitelstvo/obshchestvennye-obsuzhdeniya/2020-god-9>).

Срок проведения общественных обсуждений: с «17» июля 2020 г. до «20» августа 2020 г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе «Градостроительство» по адресу <http://primorsky.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://primorsky.stavrsp.ru/index.php/dokumenty/gradostroitelstvo/obshchestvennye-obsuzhdeniya/2020-god-9>).

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: Здание администрации по адресу: П.Приморский, ул.Советская, 4 и в сети Интернет по адресу: <http://primorsky.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2020 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://primorsky.stavrsp.ru/index.php/dokumenty/gradostroitelstvo/obshchestvennye-obsuzhdeniya/2020-god-9>).

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
в сельском поселении Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

14 августа 2020 года

№ 1

Организатор проведения общественных обсуждений – Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области.

По проекту: Решения Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее по тексту – Проект).

Информация о начале проведения общественных обсуждений обнародована в газете «Приморский Вестник» от 17.07.2020 года №16(57) и посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://primorsky.stavrsp.ru>.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту принимались с 24 июля 2020 года до 13 августа 2020 года.

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения - территория сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области.

Число зарегистрированных участников общественных обсуждений: 5 (пять) человек.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
Ефимова Наталья Александровна	Предлагаю внести изменения в проект карты градостроительного зонирования таким образом, чтобы границы производственной зоны П1-5 в переулке Комсомольский совпадали с границами земельного участка №3 в переулке Комсомольский с.п.Приморский (с кадастровым номером 63:32:2501003:4, разрешенное использование – «для размещения промышленных объектов») и не выходили за его пределы
Павлов Максим Дмитриевич	Прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский и перевести участки по адресам: 1.участок Полевая 29, кад. номер:63:32:0000000:10891 2.участок Полевая 27 кад. Номер: 63:32:0000000:10890 из зоны Ж1

	в зону Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний
ИП Шиянов Валерий Иванович	Являясь собственником земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:6204 - 63:09:0103035:6346, в связи с Проведением публичных слушаний по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области» выражаю свое согласие в принятии проекта Решения и утвердить изменение Правил землепользования и застройки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами с 63:09:0103035:6204 по 63:09:0103035:6346, расположенных: Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Приморский, п Приморский, севернее ул. Западной

В протокол включены следующие предложения и замечания в письменной форме:

Вх. б/н от 24.07.2020г.;

Вх. бсн от 13.08.2020г.;

Вх. №122 от 13.08.2020г.

Приложение к протоколу:

1.книга(журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Лицо, ответственное

за ведение протокола общественных обсуждений



Н.А. Забирова



**КНИГИ (ЖУРНАЛА) УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА,
ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ**

**Проект Решения Собрании представителей сельского поселения Приморский
муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Приморский
муниципального района Ставропольский Самарской области»**

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях
или публичных слушаниях)

Время проведения: с «17» июля 2020 г. до «20» августа 2020 г.

Место проведения общественных обсуждений (место ведения протокола общественных обсуждений) в сельском поселении Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области: 445142, Самарская область, Ставропольский район, поселок Приморский, ул.Советская, 4, посредством официального сайта Администрации в сети «Интернет»: <http://primorsky.stavrsp.ru>.

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2	3	4	5
1	24.07.2020г.	Индивидуальный предприниматель Шиянов Валерий Иванович	Являясь собственником земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:6204 - 63:09:0103035:6346 , в связи с Проведением публичных слушаний по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области» выражаю свое согласие в принятии проекта Решения и утвердить изменение Правил	

			<p>землепользования и застройки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами с 63:09:0103035:6204 по 63:09:0103035:6346, расположенных: Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Приморский, п Приморский, севернее ул. Западной.</p>	
2	24.07.2020г.	<p>ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ШИЯНОВ ВАЛЕРИЙ ИВАНОВИЧ</p>	<p>Являясь собственником земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:6204 - 63:09:0103035:6346, в связи с Проведением публичных слушаний по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области» выражаю свое согласие в принятии проекта Решения и утвердить изменение Правил землепользования и застройки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:6204 - 63:09:0103035:6346, расположенных: Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Приморский, п Приморский, севернее ул. Западной.</p>	
3	24.07.2020г.	<p>ШИЯНОВ ВАЛЕРИЙ ИВАНОВИЧ</p>	<p>Являясь собственником земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:6204 - 63:09:0103035:6346, в связи с Проведением публичных слушаний по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения</p>	

			Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области» выражаю свое согласие в принятии проекта Решения и утвердить изменение Правил землепользования и застройки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:6204 - 63:09:0103035:6346, расположенных: Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Приморский, п Приморский, севернее ул. Западной.	
4	13.08.2020г.	Павлов Максим Дмитриевич	Прошу Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский и перевести участки по адресам: 1.участок Полевая 29, кад. номер:63:32:0000000:10891 2.участок Полевая 27 кад. Номер: 63:32:0000000:10890 из зоны Ж1 в зону Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)	
5	13.08.2020г.	Ефимова Наталья Александровна	Предлагаю внести изменения в проект карты градостроительного зонирования таким образом, чтобы границы производственной зоны П1-5 в переулке Комсомольский совпадали с границами земельного участка №3 в переулке Комсомольский с.п.Приморский (с кадастровым номером 63:32:2501003:4, разрешенное использование - «для размещения промышленных объектов») и не выходили за его пределы	

Подпись представителя организатора проведения общественных обсуждений, проводившего консультирование посетителей экспозиции

Специалист администрации сельского поселения Приморский
должность

подпись



Забирова Н.А.
Ф.И.О.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
в сельском поселении Приморский
муниципального района Ставропольский Самарской области

Дата оформления заключения - «20» августа 2020 г.

Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: **Проект Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области»**

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 5(пять) человек.

На основании протокола общественных обсуждений от «14» августа 2020 г. № 1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Предлагаю внести изменения в проект карты градостроительного зонирования таким образом, чтобы границы производственной зоны П1-5 в переулке Комсомольский совпадали с границами земельного участка №3 в переулке Комсомольский с.п.Приморский (с кадастровым номером 63:32:2501003:4, разрешенное использование – «для размещения промышленных объектов») и не выходили за его пределы	Целесообразно учесть предложение, внести изменения в проект карты градостроительного зонирования отобразив границы производственной зоны П1-5 в переулке Комсомольский по границам земельного участка, имеющего адрес: п.Приморский, пер.Комсомольский, 3 (кадастровый номер 63:32:2501003:4, разрешенное использование – «для размещения промышленных объектов»)
Прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский и перевести участки по адресам: 1.участок Полевая 29, кад. номер:63:32:0000000:10891 2.участок Полевая 27 кад. Номер: 63:32:0000000:10890 из зоны Ж1 в зону Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)	Невозможно учесть предложение: 1 участок: до приведения самовольной постройки в соответствии с требованиями ч.7 ст.33 ГрК РФ, частью 11.1 статьи 39 ГрК РФ, частью 6.1 статьи 40 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ, вступил в силу 04.08.2018); 2 участок, ввиду отсутствия обоснования по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский, в соответствии с

	действующим законодательством рекомендовать обратиться в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Являясь собственником земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:6204 - 63:09:0103035:6346, в связи с Проведением публичных слушаний по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области» выражаю свое согласие в принятии проекта Решения и утвердить изменение Правил землепользования и застройки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами с 63:09:0103035:6204 по 63:09:0103035:6346, расположенных: Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Приморский, п Приморский, севернее ул. Западной.	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту:

Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам общественных обсуждений высказали – 3(три) человека.¹

Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу общественных обсуждений не высказаны.

Замечания и предложения по вопросам общественных обсуждений высказали 2 (два) человека.²:

Не могут быть учтены следующие замечания и предложения участников общественных обсуждений:

№	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу общественных обсуждений	Информация о возражениях, замечаниях и предложениях	Краткая мотивировка отклонения возражения, замечания или предложения
1	Павлов Максим Дмитриевич	Прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский и перевести участки по адресам: 1.участок Полевая 29, кад.номер: 63:32:0000000:10891 2.участок Полевая 27 кад. номер:63:32:0000000:10890 из зоны Ж1 в зону Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)	Невозможно учесть: 1 участок: до приведения самовольной постройки в соответствие с требованиями ч.7 ст.33 ГрК РФ, частью 11.1 статьи 39 ГрК РФ, частью 6.1 статьи 40 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ, вступил в силу 04.08.2018); 2 участок, ввиду отсутствия обоснования по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский, в соответствии с действующим законодательством рекомендовать обратиться в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников общественных обсуждений рекомендуется³:

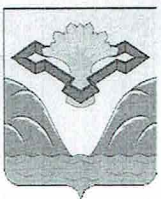
- 1) Считать общественные обсуждения состоявшимися.;
- 2) Принять проект в редакции, вынесенной на общественные обсуждения с учетом внесения изменения в проект карты градостроительного зонирования в части установления производственной зоны П1-5 по границам земельного участка, с кадастровым номером 63:32:2501003:4, имеющим адрес: п.Приморский, пер.Комсомольский, 3

Глава сельского поселения Приморский
муниципального района Ставропольский Самарской области

Э.М. Лопатин



(Handwritten signature in blue ink)



СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Приморский ВЕСТНИК

6+

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата оформления заключения - «20» августа 2020 г.

Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: Проект Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области»

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 5 (пять) человек.

На основании протокола общественных обсуждений от «14» августа 2020 г. №1.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний
Предлагаю внести изменения в проект карты градостроительного зонирования таким образом, чтобы границы производственной зоны П1-5 в переулке Комсомольский совпадали с границами земельного участка №3 в переулке Комсомольский с.п. Приморский (с кадастровым номером 63:32:0000000:10891 2.участок Полевая 27 кад. Номер: 63:32:0000000:10890 из зоны Ж1 в зону Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)	Целесообразно учесть предложение, внести изменения в проект карты градостроительного зонирования отобразив границы производственной зоны П1-5 в переулке Комсомольский по границам земельного участка, имеющего адрес: п.Приморский, пер. Комсомольский, 3 (кадастровый номер 63:32:2501003:4, разрешенное использование – «для размещения промышленных объектов») и не выходяли за его пределы
Прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский и перевести участки по адресам: 1.участок Полевая 29, кад. номер:63:32:0000000:10891 2.участок Полевая 27 кад. Номер: 63:32:0000000:10890 из зоны Ж1 в зону Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)	Невозможно учесть предложение: 1 участок: до приведения самовольной постройки в соответствие с требованиями ч.7 ст.33 ГрК РФ, частью 11.1 статьи 39 ГрК РФ, частью 6.1 статьи 40 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ, вступил в силу 04.08.2018); 2 участок, ввиду отсутствия обоснования по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский, в соответствии с действующим законодательством рекомендовать обратиться в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	
Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний

Являясь собственником земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:6204 - 63:09:0103035:6346, в связи с Проведением публичных слушаний по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области» выражаю свое согласие в принятии проекта Решения и утвердить изменение Правил землепользования и застройки в отношении земельных участков с кадастровыми номерами с 63:09:0103035:6204 по 63:09:0103035:6346, расположенных: Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Приморский, п Приморский, севернее ул. Западной.

Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту:
Мнения о целесообразности и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросам общественных обсуждений высказали – 3 (три) человека.
Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу общественных обсуждений не высказаны.
Замечания и предложения по вопросам общественных обсуждений высказали 2 (два) человека.
Не могут быть учтены следующие замечания и предложения участников общественных обсуждений:

№	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу общественных обсуждений	Информация о возражениях, замечаниях и предложениях	Краткая мотивировка отклонения возражения, замечания или предложения
1	Павлов Максим Дмитриевич	Прошу внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский и перевести участки по адресам: 1.участок Полевая 29, кад. номер: 63:32:0000000:10891 2.участок Полевая 27 кад. номер:63:32:0000000:10890 из зоны Ж1 в зону Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)	Невозможно учесть: 1 участок: до приведения самовольной постройки в соответствие с требованиями ч.7 ст.33 ГрК РФ, частью 11.1 статьи 39 ГрК РФ, частью 6.1 статьи 40 ГрК РФ (в редакции Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ, вступил в силу 04.08.2018); 2 участок, ввиду отсутствия обоснования по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский, в соответствии с действующим законодательством рекомендовать обратиться в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников общественных обсуждений рекомендуется:

1) Считать общественные обсуждения состоявшимися;
2) Принять проект в редакции, вынесенной на общественные обсуждения с учетом внесения изменения в проект карты градостроительного зонирования в части установления производственной зоны П1-5 по границам земельного участка, с кадастровым номером 63:32:2501003:34, имеющим адрес: п.Приморский, пер. Комсомольский, 3

Глава сельского поселения Приморский муниципального района
Ставропольский Самарской области Э.М. Лопатин

ЛЕГАЛИЗАЦИЯ ТРУДОВЫХ ОТНОШЕНИЙ

На сегодняшний день неформальная занятость, выплата неофициальной заработной платы является одной из серьезных проблем, с которой сталкиваются работники в своей трудовой деятельности.

Работники, осуществляющие трудовую деятельность без оформления трудового договора, либо работающие по договору гражданско-правового характера, фактически регулирующие трудовые отношения и получающие заработную плату или ее часть в «конверте», лишены многих социальных гарантий!

У работников, вынужденных работать неофициально никогда не будет достойной пенсии, оплаты больничных и отпусков, выплат в связи с материнством, возможности получения кредитов и участия в социальных программах.

Недобросовестные работодатели, желая уйти от налогов и страховых взносов, предлагают работникам нелегальные схемы трудоустройства, ухудшая социальное обеспечение своих работников. При этом сам работодатель не несет потерь, в отличие от работника.

Решить эту проблему невозможно без участия самих работников!

Если с Вами или Вашим близким:

- работодатель не заключает трудовой договор;
- заключают договор гражданско-правового характера вместо трудового;
- выплачивают зарплату «в конверте».

Вы можете:

- обратиться в Государственную инспекцию труда в Самарской области (443068, Самара, ул. Ново-Садовая, 106А, телефон горячей линии 8 (846) 263-52-17)
- в администрацию муниципального района Ставропольский Самарской области (445011, Самарская область, г. Тольятти, площадь Свободы, 9, телефон горячей линии 8(8482)486343)

Воспользовавшись официальным ресурсом Федеральной службы по труду и занятости <https://онлайнинспекция.рф/>:

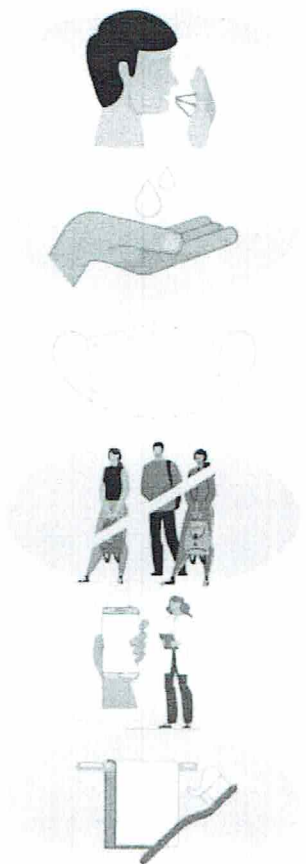
- подать заявление о нарушении трудового законодательства;
- получить бесплатную консультацию по вопросам трудовых отношений;
- провести самопроверку своей организации.

COVID-19

ПРАВИЛА ПРОФИЛАКТИКИ НОВОЙ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ

ЗАЩИТИ СЕБЯ

ЕДИНЫЙ КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
8-800-35-04-696



Закрывайте рот и нос при чихании и кашле

Антисептиками и мылом с водой обрабатывайте руки и поверхности

Щеки, рот и нос закрывайте медицинской маской

Избегайте людных мест и контактов с больными людьми

Только врач может поставить диагноз – вызовите врача, если заболели

Используйте индивидуальные средства личной гигиены

НАРКОТИКАМ НЕТ

Слабые люди считают, что наркотики могут помочь справиться с проблемами

НАРКОМАНИЯ - тяжелое заболевание, вызываемое употреблением наркотиков, и приобретенное патологическое пристрастие к ним.

В настоящее время каждый 7-й подросток в возрасте от 15 до 20 лет страдает этим заболеванием.

За последний год от употребления наркотиков в мире умерло 250 000 человек.

По последним экспертным оценкам, каждый наркоман привлекает к употреблению наркотиков 13-15 человек.

1/3 нового поколения России - под угрозой «БЕЛОЙ СМЕРТИ!»

85% наркоманов пробуют наркотики, не достигнув 15 лет.

Средний возраст наркомана - всего 30 лет!

А ЧТО ДАЛЬШЕ?

НАРКОТИКИ НЕ ИЗБАВЛЯЮТ ОТ ПРОБЛЕМ, А СОЗДАЮТ НОВЫЕ!



**НЕ
ПОПАДИСЬ
НА КРЮЧОК**

**ЛУЧШЕЙ ЗАЩИТОЙ
ОТ НАРКОМАНИИ
ЯВЛЯЕТСЯ:**

категорический отказ один раз попробовать!

Когда трудно отказаться от коллективной глупости, скажи себе: «Зачем бежать со стадом? Останусь собой!»
И ты не должен извиняться, говоря «НЕТ!» Причины для отказа, от разной «дури», воз и маленькая тележка.

НАУЧИСЬ ГОВОРИТЬ НАРКОТИКАМ «НЕТ!»
Мне это ни к чему.
Эта дрянь не для меня.
Есть увлечения и покруче.
Мои мозги мне пока не лишние.
Не хочу умственно отсталых детей.
А на лечение от СПИДА, ты дашь мне деньги.
Я не тороплюсь на тот свет.

ПЕРСПЕКТИВЫ НАРКОМАНА:
Смерть в молодом возрасте.
Смерть от передозировки наркотиков.
Смерть от СПИДА или болезни печени.
Тюрьма.
Жизнь, больше похожая на смерть.

Факт: средний срок жизни наркомана 7 лет!
ПОДУМАЙТЕ, нужно ли вам 7 лет мучительного счастья?!