



# В Приморский ВЕСТНИК

Дата: «31» марта 2021 года

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ (ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ)

Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных слушаний, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2019г. № 219, оповещает о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту:

**Проект Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в градостроительный Регламент Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30 (далее по тексту – Проект (наименование проекта))**

Перечень информационных материалов по рассматриваемому проекту:  
1. проект Решения «О внесении изменений в градостроительный Регламент Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30.

2. Проект, информационные материалы к нему будут размещены с «07» апреля 2021 года по 12 апреля 2021 года на официальном сайте администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу <http://primorsky Stavrspr.ru> в разделе Деятельность – Градостроительство – «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://primorsky Stavrspr.ru/obs/>).

3. Срок проведения публичных слушаний: с «31» марта 2021 г. до «19» апреля 2021 г.  
4. Для публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний будет проведено «05» апреля 2021 года в 18.20 час. в здании администрации по адресу: п.Приморский, ул.Советская, 4, срок регистрации участников публичных слушаний с 17.55час. до 18.30час.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по адресу: здание администрации по адресу: п.Приморский, ул.Советская, 4 с «31» марта 2021 г. до «19» апреля 2021 г.  
Срок проведения экспозиции: с «31» марта 2021 г. до «19» апреля 2021 г. в рабочие дни с 10час. до 16час.,

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с «07» апреля 2021 г. до 12 апреля 2021 года (включительно):

1) посредством сайта сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, в сети Интернет (<http://primorsky Stavrspr.ru>), информационной системы (при наличии) – для общественных обсуждений;

2) в письменной форме по адресу: 445142, Самарская область, Ставропольский район, п. Приморский, ул. Советская, д.4 - в случае проведения публичных слушаний – также в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от «16» декабря 2019 года №219 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области».

Глава сельского поселения Приморский Э.М.Лопатин

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 205 от 29.03.2021 г.

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19.01.2016Г. № 1 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НАЗВАНИЙ УЛИЦ, НУМЕРАЦИИ ДОМОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В соответствии со ст.14 п.21 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Постановление администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.01.2016г. № 1 «Об утверждении названий улиц, нумерации домов по муниципальному образованию сельское поселение Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области»:
  - в пункте первом вместо слов «перевулок Жемчужный; нечетная сторона с дома № 1 по дом № 13, четная сторона с дома № 2 по дом № 8» читать «улица Жемчужная» и далее по тексту.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Приморский вестник».
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Лопатин Э.М.

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №208 от 31 марта 2021 года

### О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ», УТВЕРЖДЕННЫХ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2013 № 30

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь стей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30 (далее также – Правила), решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 16 декабря 2019 №219 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области», Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в градостроительный Регламент Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30 (далее также – Проект решения).
2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения – с 31 марта 2021 года по 19 апреля 2021 года.
3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня, указанного в п.2 Настоящего постановления для официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.
4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Администрация поселения).
5. Представление участникам публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту Решения, а также их учет осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района

Ставропольский Самарской области от 16.12.2019 №219.  
6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области: 445142, Самарская область, Ставропольский район, поселок Приморский, ул.Советская, 4.

7. Провести собрание в сети Интернет по адресу: <http://primorsky Stavrspr.ru/> в п.Приморский – 05 апреля 2021 года в 18:20, по адресу: ул. Советская, 4.

8. Администрации поселения в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения обеспечить организацию экспозиции, демонстрационных материалов проекта Решения в местах проведения публичных слушаний (местах ведения протокола публичных слушаний) и местах проведения собрания по вопросу публичных слушаний.

9. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования Проекта решения и его размещения на официальном сайте администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет: <http://primorsky Stavrspr.ru/>.

10. Прием замечаний и предложений по Проекту решения от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 09 часов до 18 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

Примечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Решения преращается 12 апреля 2021 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов собрания по вопросу публичных слушаний – специалиста администрации сельского поселения – Забирову Н.А.

12. Официальное опубликование настоящего Постановления является оповещением о начале публичных слушаний.

Опубликовать настоящее Постановление и Проект решения (приложение к настоящему Постановлению) в газете «Приморский Вестник».

13. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения опубликовать:

- размещение Проекта решения на официальном сайте администрации сельского поселения Приморский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://primorsky Stavrspr.ru/>;
- беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее Постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний и дата официального опубликования настоящего Постановления. При этом установленные в настоящем Постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Э.М. Лопатин

Приложение к Постановлению администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 31.03.2021г. №208

### ПРОЕКТ СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ», УТВЕРЖДЕННЫХ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2013 № 30

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от \_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести изменения в градостроительный Регламент Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области № 30 от 30.12.2013 (далее – Правила землепользования и застройки), в части:
  - 1) в пункте 18 статьи 27 Правил землепользования и застройки сельского поселения наименование параметра «Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий, м» Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальной зоне Ж2 для застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокковой застройки установить 3 м..
  2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Приморский Вестник».
  3. Настоящее Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области А.А. Бонд  
Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области Э.М. Лопатин