

5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Приморский	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Приморский	Глава сельского поселения Приморский	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Приморский	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта с внесением изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Приморский или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Приморский	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
10.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Приморский в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Приморский	Глава сельского поселения Приморский	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области №148 от 18.02.2021г.

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30 (далее также – проект изменений в Правила).

1. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445142, Россия, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Приморский, поселок Приморский, ул. Советская, 4.
2. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
3. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых для рассмотрения предложения по существу.
4. Полученные материалы возврату не подлежат.
5. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области.
6. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 24 от 16 марта 2021 г.

О РЕЗЕРВИРОВАНИИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

В соответствии со ст.70.1 Земельного Кодекса РФ, Положением о резервировании земель для государственных и муниципальных нужд, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 22.07.2008 года № 561, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание Представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Резервировать для муниципальных нужд для благоустройства территории (земельные участки (территории) общего пользования по ул. Спортивная) территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области площадью 5 784 кв.м. в соответствии со следующими координатами характерных точек границ:

Обозначение точек	Координаты		13	14	1312908,64
	X	Y			
1	422096,90	1312851,19	14	422039,83	1312907,15
2	422049,69	1312977,09	15	422045,04	1312874,59
3	422044,44	1312991,37	16	422045,37	1312878,63
4	422038,37	1313007,82	17	422044,81	1312870,39
5	422030,42	1313004,37	18	422043,40	1312866,44
6	422030,42	1312999,64	19	422043,17	1312865,97
7	422029,14	1312995,31	20	422040,99	1312861,72
8	422026,58	1312990,36	21	422038,70	1312859,22
9	422020,37	1312981,46	22	422038,20	1312857,62
10	422028,10	1312953,65	23	422043,11	1312835,63
11	422026,26	1312953,01	24	422043,36	1312833,47
12	422033,77	1312930,36	25	422064,49	1312838,49
			1	422096,90	1312851,19

2. Утвердить схему резервируемой территории (прилагается).
3. Установить срок резервирования территории - 5 (пять) лет.
4. Определить время и место ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервирования территории (земельного участка): 445142, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Приморский, поселок Приморский, ул. Советская, д.4, помещение администрации сельского поселения Приморский, в рабочие дни с 08.30 часов до 15.30 часов.
5. Установить запрет на предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков в границах резервируемой территории.
6. Опубликовать настоящее Решение в газете «Ставрополь-на-Волге» и на официальном сайте сельского поселения Приморский в сети «Интернет» по адресу: <http://primorsky Stavropol.ru/>.

Зам. председателя Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области С.П. Саведеркин
Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области Э.М. Лопатин

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 153 от 01 марта 2021 года

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫХ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2013 № 30.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, на основании Заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский от 03 марта 2021 года №2, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект Решения «О внесении изменений в градостроительный Регламент Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30.
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в градостроительный Регламент Правил согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.
3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Приморский Вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Приморский в сети Интернет <http://primorsky Stavropol.ru/>.
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области Э.М. Лопатин

Приложение №1 к постановлению Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области №153 от 01.03.2021г.

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – сельское поселение Приморский)	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
2.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Приморский)	Не позднее 30 дней со дня опубликования настоящего Постановления
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Приморский	Комиссия	В срок не позднее 5 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация сельского поселения Приморский	В срок не позднее 5 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Приморский	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Приморский	Глава сельского поселения Приморский	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Приморский	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Приморский или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Приморский	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
10.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Приморский в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Приморский	Глава сельского поселения Приморский	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области №153 от 01.03.2021г.

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

