СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ №103 от 02.10.2017 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30.12.2013 Г. №30

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 12 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с учетом заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский, Собрание представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести в общее положение Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области следующие изменения:

1.1. В статье 22, в таблицах основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства зон Ж1, Ж2, строку с описанием деятельности, соответствующей виду разрешенного использования «блокированная жилая застройка», изложить в следующей редакции:

Блокированная жилая застройка (код 2.3)	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха

1.2 В статье 27, в таблице предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах, в разделе «Иные показатели» таблицы, максимальное количество автономных жилых блоков в блокированном жилом доме в зоне «Ж1» изменить с «4 шт» на «10 шт».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Ставрополь-на-Волге» и на официальном сайте сельского поселения в сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собраний представителей сельского поселения Приморский З.Р. КОЗЛОВА.

Глава сельского поселения Приморский А.В. ЛАПАЕВ.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ И СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Мавриной Екатериной Михайловной, квалификационный аттестат 63-16-928 от 10.02.16 г., контактный телефон: (8482) 980-211, 980-161, почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 445011, г. Тольятти, ул. Комсомольская, дом №93, офис №4, e-mail: merkator land@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: ***Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Кирилловка, СНТ «Механизатор-6», проезд №1, участок №4, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с кадастровым номером 63:32:0602001:5676.*** Заказчиком кадастровых работ является ***Некрасов Вячеслав Николаевич,*** проживающий по адресу: г. Тольятти, проспект Степана Разина, д. 32, кв. 157.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится ***3 ноября 2017 г. в 10 часов*** по адресу: Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Кирилловка, СНТ «Механизатор-6», ул. Толстого, д. 8, кв. 56, graso_2@...

ГРКИ, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка с КН 63:32:1302001:1159, расположенногопо адресу: ***Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Нижнее Санчелеево, СНТ «Энергетик-5», проезд №16, участок №416, кад. кв-л: 63:32:1302001.***

Заказчиком кадастровых работ является ***Озимова Т.В.,*** проживающая по адресу: г. Тольятти, пр. Степана Разина, д. 52, кв. 122, тел.: 89171284628.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится ***6 ноября 2017 г. в 10 часов*** по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Нижнее Санчелеево, СНТ «Энергетик-5», проезд №16, участок №416.

Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков и требования о проведении согласования границ на местности принимаются ***с 5 октября по 6 ноября 2017 г.*** после ознакомления с проектом межевого плана по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Ленинградская, 27, ООО «Градоустройство» (тел.: 42-90-90).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать границы: ***Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Нижнее Санчелеево, СНТ «Энергетик-5», проезд №16, участок №415 и Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Нижнее Санчелеево, СНТ «Энергетик-5», проезд №16, участок №417, кад. кв-л: 63:32:1302001.***

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о правах на земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2, ст. 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ И СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ООО «ЗЕМ.СТАНДАРТ», кадастровым инженером Гришиной Еленой Александровной, регистрация в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность — № 20011 (Самарская область, г. Тольятти, ул. Радищева, 12, e-mail zemstandart@mail.ru, тел. 8 (8482)368-368, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 63:32:1101001:5856, расположенного по адресу: ***Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Луначарский, поселок Луначарский, улица Пролетарская, участок №72, кадастровый квартал 63:32:1101013.***

Заказчиком кадастровых работ является ***Ахмукова Надежда Александровна,*** проживающая по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Карла Маркса, 7, телефон: 89061282775.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится ***15 ноября 2017 года в 10 часов*** по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Луначарский, поселок Луначарский, улица Пролетарская, участок №72. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Радищева, 12, 1 этаж, офис ООО «ЗЕМ. СТАНДАРТ».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются ***с 5 октября по 15 ноября 2017 г.***, требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются ***с 5 октября по 10 ноября 2017 г.*** по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Радищева, 12,1 этаж, офис ООО «ЗЕМ. СТАНДАРТ».

Смежный земельный участок, в отношении местоположения границ которого проводится согласование: ***Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Луначарский, поселок Луначарский, улица Пролетарская, участок №70, имеющий кадастровый номер 63:32:1101001:5857.***

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ

Кадастровым инженером Никириной Татьяной Владимировной (ООО «Роспроект»), квалификационный аттестат №63-11-258, 445017, г.Тольятти, б-р Молодежный, 13, brakonerka@mail.ru, тел.: 8 (8482) 955870, в отношении земельного участка с КН 63:32:1601001:8007, расположенного по адресу: ***Самарская область, Ставропольский р-н, с. Ягодное, квартал № 51, участок № 717,*** выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является ***Поляков Анатолий Михайлович,*** Самарская обл., г. Тольятти, б-р Гая, 2-277, тел.: 89879638930.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения

ПРОДАЮ ПЧЕЛ С ЗАПАСОМ КОРМОВ (ВЫНУЖДЕННО).
Тел.: 89033310335. РЕКЛАМА

ЗАКУПАЕМ МЯСО БЫКОВ, ТЕЛОК, КОРОВ.
Тел.: 89272995655. РЕКЛАМА

ПРОДАЮТСЯ ПОРОСЯТА.
Возраст 2,5 мес. Мясная порода. Цена 3000 руб. Тел.: 89276112758. РЕКЛАМА

ПРИНИМАЕМ ГОВЯДИНУ: БЫКОВ, ТЕЛОК, КОРОВ И ХРЯКОВ.
Тел.: 89376459836. РЕКЛАМА

ПРИНИМАЕМ ГОВЯДИНУ: БЫКОВ, ТЕЛОК, КОРОВ И ХРЯКОВ.
Тел.: 89372051349. РЕКЛАМА

ЗАКУП КРС НА ЗАБОЙ.
Тел.: 89277354527, 89277358676. РЕКЛАМА

У природы нет плохой погоды?

Пасмурно. Ветер южный 4,4 м/с. Атмосферное давление 756 мм.рт.ст.

Восход — 06.51.
Закат — 18.09.