

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЕ БЕЛОЗЕРКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 22 от 17 мая 2019 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЕ БЕЛОЗЕРКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 23.05.2018Г № 20 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение № 1 к постановлению администрации сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области № 20 от 23.05.2018г «Об утверждении схемы нестационарных торговых объектов»
2. Опубликовать утвержденную настоящее постановление, в районной газете «Ставрополь на Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте сельского поселения <http://v.belozerki.stavrsp.ru>
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Верхние Белозерки С.А. САМОЙЛОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению главы администрации с.п. Верхние Белозерки № 22 от 17.05.2019 года

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЕ БЕЛОЗЕРКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Адрес нестационарного торгового объекта (далее - НТО) (при его наличии) или адресное обозначение места расположения НТО с указанием границ улиц, дорог, проездов, иных ориентиров (при наличии)	Вид договора (договора аренды или договора на размещение НТО), заключенного (заключенного) НТО (возможно) в целях размещения НТО	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии), или координаты характерных точек границ места размещения НТО или возможного места размещения НТО	Номер кадастрового квартала, на территории которого расположен или возможно разместить НТО	Площадь земельного участка или месторасположения НТО, в здании, строении, сооружении, где расположен или возможно разместить НТО	Вид НТО	Специализация НТО	Статус места размещения НТО	Срок размещения НТО	Форма собственности на земельный участок, здание, строение, сооружение, где расположен или возможно разместить НТО, а также наименование органа, уполномоченного на распоряжение соответствующими полномочиями, находящимися в государственной или муниципальной собственности
1	с.п. Верхние Белозерки, с. с. Верхние Белозерки ул. Мира, уч. 6В/1	Договор на размещение	Координаты, м У 946756,56 946754,09 946746,52 946749,09 946756,56 У 309432,09 309444,78 309443,29 309430,56 309432,09	63:32:1003004	99 кв.м.	Не-сезонный	Кафе, лекарный	Используется	Договор от 12.03.2019 г. № 1 с 12.03.2019 г. по 12.03.2024 г.	Земельный участок государственная собственность на который не разграничена. администрация муниципального района Ставропольский

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РЕШЕНИЕ № 199 от 30 мая 2019 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 01.04.2016 № 46 «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» (РЕДАКЦИЯ ОТ 27.04.2017 ГОДА №101, ОТ 16.08.2018 ГОДА №158, ОТ 19.03.2019 ГОДА №188)

На основании статей 12, 15 и главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Ягодное Собрание представителей сельского поселения Ягодное РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.04.2016 № 46 «О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:
 - 1.1. В пункте 1 исключить слова «дачного хозяйства».
 - 1.2. Пункт 1 после слов «садоводства» дополнить словами «садовый земельный участок».
2. Настоящее Решение опубликовать в газете "Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование", а также разместить на сайте в сети Интернет: <http://yagodnoe.stavrsp.ru>
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019 года.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области И.А.КАШКОВСКИЙ
И.о.главы сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области О.В.ШАРЁВА

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РЕШЕНИЕ № 200 от 30 мая 2019 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 01.04.2016 № 45 «О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЯГОДНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание Представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.04.2016 № 45 «О земельном налоге на территории сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский» следующие изменения:
 - 1.1. В пункте 5 исключить слова «а также дачного хозяйства».
 - 1.2. Пункт 5 после слов «личного подсобного хозяйства» дополнить словами «садового земельного участка».
2. Опубликовать настоящее Решение в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на сайте поселения в сети Интернет: <http://yagodnoe.stavrsp.ru/>.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019 года.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области И.А.КАШКОВСКИЙ
И.о.главы сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области О.В.ШАРЁВА

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ №185 от 24 мая 2019 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ №159 ОТ 14.11.2018Г. «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМ И ПРАВИЛ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание Представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.11.2018г. №159 «Об утверждении норм и правил по благоустройству территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в новой редакции» следующие изменения:

- 1.1. в главе 2. «Элементы благоустройства территории»:
 - а) в абзацах пятом – седьмом раздела 4. «Ограждения» нумерацию абзацев «4.4. – 4.6» заменить цифрами «4.5. – 4.7.»;
 - б) в пункте 10.10.раздела 10. «Оформление и оборудование зданий и сооружений» слово «паркирования» заменить словом «паркования»;
 - в) в разделе 11. «Площадки»:
 - а) после пункта 11.27. подзаголовка «Площадки для установки мусоросборников» заменить подзаголовком «Контейнерные площадки»;
 - б) пункт 11.28 изложить в следующей редакции: «11.28. Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.»;
 - в) в пункте 11.31. слова «площадке для установки мусоросборников» заменить словами «контейнерной площадке».

- 1.2. в главе 8 «Эксплуатация объектов благоустройства»:
 - а) пункт 1.4. раздела 1. «Уборка территории» исключить;
 - б) в разделе 4. «Содержание и уборка придомовых территорий, жилого сектора»:
 - в) в пункте 4.7. слова «и контейнерные площадки» исключить;
 - г) подпункт 2 пункта 4.11. исключить;
 - в) в разделе 5. «Содержание и уборка частного жилого сектора»:
 - в) в пункте 5.4. слова «и контейнерные площадки» исключить;
 - г) пункт 5.5. исключить;
 - г) дополнить разделом 6. «Накопление, сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов» следующего содержания:

«Раздел 6. Накопление, сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов.
6.1. Накопление ТКО, за исключением крупногабаритных отходов, на территории сельского поселения Приморский осуществляется путем складирования ТКО:
1. в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках (далее - централизованный способ накопления);
2. с использованием специально предназначенных емкостей при отсутствии контейнерных площадок (далее - децентрализованный способ накопления).

6.2. Централизованный способ накопления ТКО на территории сельского поселения Приморский применяется в местах с наличием специально обустроенных контейнерных площадок, оформленных в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и правилами ГИБДД.
6.2.1. Накопление ТКО на контейнерной площадке осуществляется с использованием контейнеров.
6.2.2. В местах, где применяется централизованный способ накопления ТКО, не допускается накопление ТКО вне пределов контейнеров расположенных на контейнерных площадках.

6.3. Децентрализованный способ накопления ТКО в сельском поселении Приморский применяется на территориях индивидуальной жилой застройки, в случае отсутствия специально обустроенных контейнерных площадок, оформленных в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и правилами ГИБДД, а так же, в случаях когда организация контейнерных площадок в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и правилами ГИБДД, невозможна.

6.3.1. При децентрализованном способе накопления ТКО для накопления ТКО используются специально предназначенные емкости.
6.3.2. Содержание мест накопления ТКО при децентрализованном способе накопления обеспечивается потребителями.
6.4. Частота вывоза ТКО с территории сельского поселения Приморский определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия человека и договором на оказание услуг по обращению с ТКО.

6.5. В контейнерах, бункерах и специально предназначенных емкостях запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО.

6.6. Уборка просыпавшихся ТКО при погрузке контейнеров, бункеров и специально предназначенных емкостей в мусоровоз производится персоналом Регионального оператора незамедлительно.
6.7. Накопление крупногабаритных отходов осуществляется:
1. В бункерах, расположенных на контейнерных площадках;
2. На специальных площадках для накопления крупногабаритных отходов;
3. Путем вывоза крупногабаритных отходов по заявке потребителя.

6.8. Запрещается складирование крупногабаритных отходов в контейнерах для ТКО, на контейнерных площадках и на прилегающей к ним территории, а также в других, не предназначенных для накопления крупногабаритных отходов местах.
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте сельского поселения в сети Интернет.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области З.Р. КОЗЛОВА
Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. ЛАПАЕВ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 184 от 24 мая 2019 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ № 30 ОТ 30.12.2013 Г.

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом сельского поселения Приморский, для цели приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствие с генеральным планом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Приморский №144 от 23.07.2018 г., принимая во внимание решение комиссии от 24.09.2018 г., Собрание представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Приморский № 30 от 30.12.2013г. (далее также - Правила застройки, Правила):
 - 1.1. Карту градостроительного зонирования сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (масштаб 1:5000) Правил изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему решению.
 2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Приморский Вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Приморский в сети Интернет <http://primorsky.stavrsp.ru/> не позднее 10 дней со дня его подписания.
 3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Собрания Представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области З.Р.КОЗЛОВА
Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области А.В. ЛАПАЕВ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

Цель внесения изменений - приведение Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствие с генеральным планом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Приморский №144 от 23.07.2018 г., принимая во внимание решение комиссии от 24.09.2018.

Предлагаются следующие изменения Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области:
1. Исключить из территориальной зоны РЗ земельный участок с кадастровым номером: 63:32:2501003:933 и установить территориальную зону Ж1-1, «Подзона застройки индивидуальными жилыми домами №1», по границам земельного участка с кадастровым номером: 63:32:2501003:933;

2. Исключить из территориальной зоны РЗ земельный участок с кадастровым номером: 63:32:2501003:936 и установить территориальную зону Ж1-1, «Подзона застройки индивидуальными жилыми домами №1», по границам земельного участка с кадастровым номером: 63:32:2501003:936;

3. Исключить из территориальной зоны РЗ земельный участок с кадастровым номером: 63:32:2501003:147 и установить территориальную зону Ж1-1, «Подзона застройки индивидуальными жилыми домами №1», по границам земельного участка с кадастровым номером: 63:32:2501003:147;

4. Карту градостроительного зонирования сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (масштаб 1:5000) Правил изложить в редакции согласно Приложению № 1 к настоящему проекту решения.

Архитектор В.С. Артамонов

