



**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ПРИМОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Вестник

Дата: «01» июня 2021 года

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ (ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ)

Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2019г. г. № 219, оповещает о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту:

1. проект Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 27.04.2015 № 81, от 30.11.2015 № 26, от 26.09.2016 № 59, от 14.08.2017 № 94, от 02.10.2017 № 103, от 05.12.2017 № 110, от 22.06.2018 № 140, от 24.05.2019 № 184, от 18.02.2020 № 234, от 24.08.2020 № 263) (далее по тексту – Проект) (наименование проекта)

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:
1. проект Решения Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с «08» июня 2021 года по 13 июня 2021 года на официальном сайте администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу <http://primorsky Stavrsp.ru> в разделе Деятельность – Градостроительство – «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год», (ссылка на веб-страницу сайта: <http://primorsky Stavrsp.ru/obs/>).

Срок проведения публичных слушаний: с «01» июня 2021 г. до «20» июня 2021 г.
Для публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний будет проведено «07» июня 2021 года в 18.00 час. в здании администрации по адресу: п.Приморский, ул.Советская, 4, срок регистрации участников публичных слушаний с 17.50час. до 18.00час..

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиция по адресу: здание администрации по адресу: п.Приморский, ул.Советская, 4 с «01» июня 2021 г. до «20» июня 2021 г.

Срок проведения экспозиции: с «01» июня 2021 г. до «20» июня 2021 г.

в рабочие дни с 10час. до 16час.,

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с «08» июня 2021 года по 13 июня 2021 года (включительно):

1) посредством сайта сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, в сети Интернет (<http://primorsky Stavrsp.ru>), информационной системы (при наличии);

2) в письменной форме по адресу: 445142, Самарская область, Ставропольский район, п. Приморский, ул. Советская, 4, в случае проведения публичных слушаний – также в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения о направлении проекта на публичные слушания (общественных обсуждениях), помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от «16» декабря 2019 года №219 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области».

Глава сельского поселения Приморский Э.М. Лопатин

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 277 от 01 июня 2021 года

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013г. № 30 (далее также – проект изменений в Правила), в части:

- внесения изменений в карту градостроительного зонирования и градостроительные регламенты правил землепользования и застройки поселения (далее также – ПЗЗ поселения) в целях обеспечения соответствия границ территориальных зон требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 18.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее также – Федеральный закон № 218-ФЗ), с целью последующего внесения сведений о границах территориальных зон поселения в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации (далее также – ЕРН);

- утверждение обязательного приложения к ПЗЗ поселения в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, содержащего сведения о границах территориальных зон, включающие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕРН.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать постановление в газете «Приморский Вестник» и разместить на официальном сайте сельского поселения Приморский в сети Интернет <http://primorsky Stavrsp.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области Э.М. Лопатин

Приложение № 1 к постановлению Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 01 июня 2021 года № 277

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект изменений в Правила)	Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 6 месяцев со дня опубликования постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня предоставления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в Правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта в Правила в Администрацию сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	В срок не позднее 30 дней со дня получения проекта правил

4.	Проверка проекта изменений в Правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания (общественных обсуждений) или на доработку.	Администрация поселения	В срок не позднее 30 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений)	Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в Правила, решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту, установленного для публичного опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области	Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту изменений в Правила	Комиссия	35 дней со дня опубликования такого проекта
10.	Доработка проекта изменений в Правила с учетом результатов публичных слушаний (общественных обсуждений) и направление проекта изменений в Правила Главе сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта с внесенными изменениями в Правила
11.	Принятие решения о направлении проекта изменений в Правила в Собрание представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области	В течение 10 дней со дня представления изменений в Правила
12.	Опубликование проекта изменений в Правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области	Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в Правила

Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 01 июня 2021 года № 277

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013г. № 30 (далее также – проект изменений в Правила).
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445142, Самарская область, Ставропольский район, п.Приморский, ул.Советская, 4.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложенных по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителю мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 278 от 01 июня 2021 года

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ АРХИВЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 N 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», Приказом Федерального архивного агентства от 11.04.2018 № 42 «Об утверждении примерного положения об архиве организации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Приморский муниципальный район Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Приморский постановляет:

1. Утвердить Положение об архиве администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Приморский вестник» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет <http://primorsky Stavrsp.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Приморский Э.М. Лопатин.

Приложение к постановлению администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.06.2021г. № 278

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ АРХИВЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в целях регулирования и организации хранения документации в администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее администрация сельского поселения Приморский) в соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 N 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», Приказом Федерального архивного агентства от 11.04.2018 № 42 «Об утверждении примерного положения об архиве организации», нормативными правовыми актами Российской Федерации, Самарской области в сфере архивного дела и делопроизводства, правилами организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях, локальными нормативными актами государственного органа.

1.2. Настоящее Положение обязательно для соблюдения всеми сотрудниками администрации. 1.3. Настоящее Положение вступает в силу со дня его утверждения постановлением администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области и действует до утверждения нового Положения.

1.4. Все изменения и дополнения к настоящему Положению должны быть утверждены постановлением администрации поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.5. Архив администрации сельского поселения осуществляет хранение, комплектование, учет и использование документов архивного фонда администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, документов временных (свыше 10 лет) сроков хранения, в том числе по личному составу, образовавшихся в деятельности администрации, а также подготовку документов к передаче на постоянное хранение в архивный отдел администрации муниципального района Ставропольский Самарской области, источником комплектования которого выступает администрация.

2. Состав документов Архива администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

- 2.1. Архив администрации сельского поселения хранит:
 - а) документы постоянного и временных (свыше 10 лет) сроков хранения, в том числе документы по личному составу, образовавшиеся в деятельности организации;
 - б) документы постоянного хранения и документы по личному составу организаций - предшественников (сельского совета, сельской администрации, администрации волости);
 - в) архивные фонды личного происхождения (при их наличии);

- г) фонд пользования (архива) (при наличии);
 - д) справочно-поисковые средства к документам и учетные документы Архива администрации.
- 3. Задачи Архива администрации сельского поселения**
- 3.1. К задачам Архива администрации сельского поселения относятся:
 - 3.1.1. Организация хранения документов, состав которых предусмотрен главой 2 настоящей Положения.
 - 3.1.2. Комплектование Архива администрации сельского поселения документами, образовавшимися в их деятельности.
 - 3.1.3. Учет документов, находящихся на хранении в Архиве администрации сельского поселения.
 - 3.1.4. Использование документов, находящихся на хранении в Архиве администрации сельского поселения.
 - 3.1.5. Подготовка и своевременная передача документов архивного фонда на постоянное хранение в архивный отдел администрации муниципального района Ставропольский Самарской области.

4. Функции Архива администрации сельского поселения

- 4.1. Архив администрации сельского поселения осуществляет следующие функции:
 - 4.1.1. Организует хранение документов постоянного и временных (свыше 10 лет) сроков хранения, в том числе по личному составу, образовавшихся в деятельности администрации сельского поселения.
 - 4.1.2. Ведет учет документов и фондов, находящихся на хранении в Архиве администрации сельского поселения.
 - 4.1.3. При архивный отдел администрации муниципального района Ставропольский Самарской области учетные сведения об объеме и составе хранящихся в архиве администрации сельского поселения документов архивного фонда и других архивных документов в соответствии с порядком государственного учета документов Архивного фонда Российской Федерации.

4.1.4. Систематизирует и размещает документы, поступающие на хранение в Архив администрации сельского поселения, образовавшиеся в ходе осуществления деятельности организации.

4.1.5. Осуществляет подготовку и представляет:

- а) на рассмотрение и согласование экспертной комиссии администрации сельского поселения описи дел постоянного хранения (в т.ч. описи похозяйственных книг), временных (свыше 10 лет) сроков хранения, в том числе по личному составу, а также акты о выделении к уничтожению архивных документов, подлежащих хранению, акты об утрате документов, акты о неисправимых повреждениях архивных документов;
- б) на утверждение экспертно-проверочной комиссии при Управлении государственной архивной службы Самарской области (далее - ЭПК архивного учреждения) описи дел постоянного хранения;
- в) на согласование ЭПК архивного учреждения описи дел по личному составу;
- г) на согласование ЭПК архивного учреждения акты об утрате документов, акты о неисправимых повреждениях архивных документов;
- д) на утверждение Главы сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области описи дел постоянного хранения (в т.ч. похозяйственных книг), описи временных (свыше 10 лет) сроков хранения, в том числе описи дел по личному составу, акты о выделении к уничтожению архивных документов, не подлежащих хранению, акты об утрате документов, акты о неисправимых повреждениях архивных документов, утвержденные (согласованные) ЭПК.

4.1.6. Организует передачу документов архивного фонда на постоянное хранение в архивный отдел администрации муниципального района Ставропольский Самарской области.

4.1.7. Организует и проводит экспертизу ценности документов временных (свыше 10 лет) сроков хранения, находящихся на хранении в архиве администрации сельского поселения в целях отбора документов для включения в состав архивного фонда муниципального района Ставропольский, а также выявления документов, не подлежащих дальнейшему хранению.

4.1.8. Проводит мероприятия по обеспечению сохранности документов, находящихся на хранении в администрации сельского поселения.

4.1.9. Организует информирование руководства и работников администрации о составе и содержании документов Архива администрации сельского поселения.

4.1.10. Ведет учет использования документов администрации сельского поселения.

4.1.11. Участвует в разработке документов администрации сельского поселения по вопросам архивного дела и делопроизводства.

5. Права Архива администрации сельского поселения

- 5.1. Архив администрации сельского поселения имеет право:
 - а) представлять Главе сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области предложения по совершенствованию организации хранения, комплектования, учета и использования архивных документов в Архиве администрации сельского поселения;
 - б) принимать участие в заседаниях ЭПК архивного учреждения.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протокол собрания по вопросу публичных слушаний - специалист администрации сельского поселения - Забирову Н.А.

12. Официальное опубликование настоящего Постановления является оповещением о начале публичных слушаний.

13. Опубликовать настоящее Постановление и Проект Решения (приложение к настоящему Постановлению) в газете «Приморский Вестник».

14. Администрации поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом решения обеспечить:

- 4.1.9. размещение Проекта Решения на официальном сайте администрации сельского поселения Приморский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://primorsky Stavrsp.ru/>;
- беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом Решения в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

15. В случае, если настоящее Постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления. При этом установленные в настоящем Постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносится на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Э.М. Лопатин

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ от _____ 2021 года № _____

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с результатами обсуждения (либо публичных слушаний) от _____ № _____ по проекту Решения Собрании представителей «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 30 (в редакции Решений Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 27.04.2015 № 81, от 30.11.2015 № 26, от 26.09.2016 № 59, от 14.08.2017 № 94, от 02.10.2017 № 103, от 05.12.2017 № 110, от 22.06.2018 № 140, от 24.05.2019 № 184, от 18.02.2020 № 234, от 24.06.2020 № 263. Собрание представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 30 (в редакции Решений Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 27.04.2015 № 81, от 30.11.2015 № 26, от 26.09.2016 № 59, от 14.08.2017 № 94, от 02.10.2017 № 103, от 05.12.2017 № 110, от 22.06.2018 № 140, от 24.05.2019 № 184, от 18.02.2020 № 234, от 24.06.2020 № 263) (далее по тексту - «Правила») в следующем:
 2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Приморский Вестник» и на официальном сайте сельского поселения <http://www.primorsky Stavrsp.ru/>.
 3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.
 4. В статье 27 «Правила» изменить параметры:
 - в строке 18 «Минимальный отступ от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий» в отношении территориальной зоны О1 «Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения» - изменить параметр с 5 метров на 3 метра;
 - в отношении территориальной зоны О1 «Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения» - изменить параметр с 5 метров на 3 метра.

Председатель Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области А.А. Бонд
Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области Э.М. Лопатин

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №279 от 01 июня 2021 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ», УТВЕРЖДЕННЫЕ РЕШЕНИЕМ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2013 № 30

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Главой IV Правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30 (далее также - «Правила»), решением Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 16 декабря 2019 № 219 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1. Провести на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту Решения Собрании представителей «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 30 (далее также - Проект решения).
2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения - с 01 июня 2021 года по 20 июня 2021 года.
3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня, указанного в п.2 настоящего постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также - Администрация поселения).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Решения, а также их учет осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2019 №219.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области: 445142, Самарская область, Ставропольский район, поселок Приморский, ул.Советская, 4.

7. Провести собрание по вопросу публичных слушаний по проекту Решения от 01 июня 2021 года в 18:00, по адресу: ул. Советская, 4.
8. Администрации поселения в целях доведения до населения информации о содержании Проекта Решения обеспечить организацию экспозиции, демонстрационных материалов проекта Решения в местах проведения публичных слушаний (местах ведения протокола публичных слушаний) и местах проведения собрания по вопросу публичных слушаний.
9. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования Проекта Решения и его размещения на официальном сайте администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в сети «Интернет»: <http://primorsky Stavrsp.ru/>.
10. Прием замечаний и предложений по Проекту Решения от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 09 часов до 18 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Решения прекращается 13 июня 2021 года.

Издание «Приморский Вестник»
№12 (84), 1 июня 2021 г.
Учредитель: Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области.
Главный редактор: Юлия Владимировна Гвоздева.

Издатель, редакция, типография:
Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «Редакция газеты «Ставрополь—на—Волге».
Адрес издателя, редакции, типографии:
445019, РФ, Ставрокрах область, г. Тольятти, ул. Горького, 33. Тел.: 36-44-00.
Тираж - 30 экз. Бесплатно.

