

**ФОРМА КНИГИ (ЖУРНАЛА) УЧЕТА ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА,
ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЯХ
ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ
ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО РАССМОТРЕНИЮ НА
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ**

(посредством получения электронных писем на адрес электронной почты администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области: admprim@yandex.ru)

по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Приморский о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Дата, время проведения: с «20» августа 2022 г. до «28» августа 2022 г. в любое время суток.
Место проведения: 445142, Самарская область, Ставропольский район, поселок Приморский, ул. Советская, 4, адрес электронной почты администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области: admprim@yandex.ru (при условии соблюдения требований части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»))

№ п/п	Дата посещения	Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц / наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	Содержание предложений и замечаний	Личная подпись посетителя экспозиции проекта
1	2		4	5
1	24.08.2022		Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с представленным проектом	
2	27.08.2022		В зоне Ж1-Ж2 ЛПХ минимальный размер ЗУ изменить с 300 кв.м на 600 кв.м.; Зона Р1 исключить вспомогательный виды разрешенного использования —	

		<p>магазины код 4.4 и общественное питание код 4.6;</p> <p>В зоне Ж1-Ж2 исключить религиозное управление и образование код 3.7.2;</p> <p>В зоне Ж2 код 2.1.1. изменить минимальную площадь с 600 на 1200 кв.м.; максимальную площадь с 1200 на 1500 кв.м; минимальный отступ с 3 на 6 м.</p>	
3	28.08.2022	<p>Графические материалы (карты) в ПЗЗ не соответствуют Генеральному плану, утвержденному Решением Собрания представителей с.п. Приморский от 26.04.2022 №90</p> <p>2. Земельный участок, предназначенный под офис врача общей практики в карте градостроительного зонирования отнесен к зоне О, однако в текстовой части ПЗЗ в территориальной зоне О не предусмотрен вид использования с кодом 3.4.1.</p> <p>3. При доработке требуется внести изменения в градостроительные регламенты.</p> <p>Представленный проект изменений в ПЗЗ не является документом изменения, а является новой редакцией, где предусматривается иная процедура утверждения согласно Градостроительному кодексу.</p>	
4	28.08.2022	<p>1. Графические материалы ПЗЗ не соответствуют Генплану, утвержденному Решением Собрания представителей с.п. Приморский от 26.04.2022 №90</p> <p>2. Земельный участок, предназначенный под офис врача общей практики в карте градостроительного зонирования отнесен к зоне О, однако в текстовой части ПЗЗ в территориальной зоне О не предусмотрен вид использования с кодом 3.4.1.</p> <p>3. При доработке требуется внести изменения в градостроительные регламенты:</p> <p>а) в таблице 2 для зоны Ж1 и в таблице 5 для зоны Ж2 установить минимальную площадь для ЛПХ 00кв.м.</p> <p>б) в таблице 2 исключить из основных видов разрешенного использования 5,6,7,8,9,11 строки</p> <p>в) в таблице 4 и 5 для зоны Ж2 установить минимальный отступ от</p>	

		<p>границ земельного участка до отдельно стоящих зданий – бм. Г) в таблице 4 исключить из основных видов разрешенного использования 4,5,6,7,8,11,12,13,14,15 строки Д) в таблице 5 для зоны Ж2 исключить ведение огородничества и садоводства Е) в таблице 8 установить для зоны ОД минимальную площадь земельного участка для обеспечения спортивно-зрелищных мероприятий 100кв.м. Ж) в таблицу 10 зону О добавить вид разрешенного использования 3.4.1 и 3.4.2 без ограничения параметров. З) в таблице 14 из зоны П исключить вид разрешенного использования «Нефтехимическая промышленность» И) в таблице 15 из зоны П исключить вид разрешенного использования «Специальная деятельность» К) в таблице 17 из зоны Р1 исключить из вспомогательных видов разрешенного использования магазины и общественное питание.</p>	
5	28.08.2022	<p>1. Графические материалы ПЗЗ не соответствуют Генплану, утвержденному Решением Собрания представителей с.п. Приморский от 26.04.2022 №90 2. Земельный участок, предназначенный под офис врача общей практики в карте градостроительного зонирования отнесен к зоне О, однако в текстовой части ПЗЗ в территориальной зоне О не предусмотрен вид использования с кодом 3.4.1. 3. При доработке требуется внести изменения в градостроительные регламенты: А) в таблице 2 для зоны Ж1 и в таблице 5 для зоны Ж2 установить минимальную площадь для ЛПХ 600кв.м. Б) в таблице 2 исключить из основных видов разрешенного использования 5,6,7,8,9,11 строки В) в таблице 4 и 5 для зоны Ж2 установить минимальный отступ от границ земельного участка до отдельно стоящих зданий – бм. Г) в таблице 4 исключить из основных видов разрешенного использования 4,5,6,7,8,11,12,13,14,15 строки</p>	

		<p>Д) в таблице 5 для зоны Ж2 исключить ведение огородничества и садоводства</p> <p>Е) в таблице 8 установить для зоны ОД минимальную площадь земельного участка для обеспечения спортивно-зрелищных мероприятий 100кв.м.</p> <p>Ж) в таблицу 10 зону О добавить вид разрешенного использования 3.4.1 и 3.4.2 без ограничения параметров.</p> <p>З) в таблице 14 из зоны П исключить вид разрешенного использования «Нефтехимическая промышленность»</p> <p>И) в таблице 15 из зоны П исключить вид разрешенного использования «Специальная деятельность»</p> <p>К) в таблице 17 из зоны Р1 исключить из вспомогательных видов разрешенного использования магазины и общественное питание.</p>	
6	28.08.2022		<p>В рамках публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ с.п. Приморский выражаю свое согласие с Проектом, прошу его принять.</p>
7	28.08.2022		<p>В рамках публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ с.п. Приморский выражаю свое согласие с Проектом, прошу его принять.</p>
8	28.08.2022		<p>В рамках публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ с.п. Приморский выражаю свое согласие с Проектом, прошу его принять.</p>
9	28.08.2022		<p>В рамках публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ с.п. Приморский выражаю свое согласие с Проектом, прошу его принять.</p>
10	28.08.2022		<p>В рамках публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ с.п. Приморский выражаю свое согласие с Проектом, прошу его принять.</p>
11	28.08.2022		<p>В рамках публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ с.п. Приморский выражаю свое согласие с Проектом, прошу его принять.</p>
12	28.08.2022		<p>В рамках публичных слушаний по проекту внесения изменений в ПЗЗ с.п. Приморский выражаю</p>

65	28.08.2022	Выражаю свое согласие с проектом, прошу его принять
66	28.08.2022	Выражаю свое согласие с проектом, прошу его принять
67	28.08.2022	С проектом внесения изменений в ПЗЗ согласен, прошу принять ПЗЗ
68	28.08.2022	С проектом внесения изменений в ПЗЗ согласен, прошу принять ПЗЗ
69	28.08.2022	Выражаю свое согласие с проектом, прошу его принять
70	28.08.2022	Выражаю свое согласие с проектом, прошу его принять
71	28.08.2022	С проектом внесения изменений в ПЗЗ согласен, прошу принять ПЗЗ
72	28.08.2022	Выражаю свое согласие с проектом, прошу его принять
73	28.08.2022	Выражаю свое согласие с проектом, прошу его принять
74	28.08.2022	С проектом внесения изменений в ПЗЗ согласен, прошу принять ПЗЗ
75	28.08.2022	С проектом внесения изменений в ПЗЗ согласен, прошу принять ПЗЗ
76	28.08.2022	С проектом внесения изменений в ПЗЗ согласен, прошу принять ПЗЗ
77	28.08.2022	С проектом внесения изменений в ПЗЗ согласен, прошу принять ПЗЗ
78	28.08.2022	С проектом внесения изменений в ПЗЗ согласен, прошу принять ПЗЗ
79	28.08.2022	С проектом внесения изменений в ПЗЗ согласен, прошу принять ПЗЗ

3/4

Подпись представителя организатора проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, проводившего консультирование посетителей экспозиции

специалист

должность



 Подпись

Багрова Н.А.
 Ф.И.О.