



# «ПРИМОРСКИЙ ВЕСТНИК»

Газета сельского поселения Приморский  
муниципального района Ставропольский  
Самарской области



Российская Федерация  
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 сентября 2016 года

№ 47

**Об установлении отдельного расходного обязательства сельского поселения  
Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области по  
проведению топографической съемки земельного участка.**

В соответствии со ст. 69.1 Бюджетного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 года №131 – ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что обеспечение проведения оплаты по проведению топографической съемки земельного участка относится к расходному обязательству сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области.
2. Предусмотренное пунктом 1 настоящего Постановления расходное обязательство сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области исполняется в 2016 году за счет собственных денежных средств бюджета сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, в виде бюджетных ассигнований, в сумме 96 000 руб. 00 копеек
3. В связи с проведением уточнений бюджета сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области в течение финансового года и планового периода по Решениям Собрания Представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области сумма денежных средств, уточненных в бюджете сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области может подлежать изменению.
4. Контроль за настоящим постановлением оставляю за собой.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Приморский Вестник» и на официальном сайте <http://primorskiy.stavropol'skiy-raion.rf>.

Глава сельского поселения Приморский  
муниципального района Ставропольский  
Самарской области



А.В. Лапачев



Таблица №1

Мероприятия	Источник финансирования	Планируемое значение (руб., коп.)		
		2016 г.	2017 г.	2018 г.
<b>1. Расходы связанные с развитием систем коммунальной инфраструктуры</b>				
Коммунальная инфраструктура - ремонт водопровода	Местный бюджет	700 000	0	0
	Областной бюджет	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0
<b>ИТОГО</b>		<b>700 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Коммунальная инфраструктура – пуск и врезка газа	Местный бюджет	0	0	0
	Областной бюджет	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0
<b>ИТОГО</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Итого по мероприятиям	700 000	0	0
-----------------------	---------	---	---

1.8 В приложение № 7 к муниципальной программе «Социально – экономическое развитие сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2018 годы», утвержденной Постановлением Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 13 ноября 2015 года № 54 в 7 Подпрограмме «Благоустройство территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 - 2018 годы» (далее - Подпрограмма), в паспорте Подпрограммы «Благоустройство территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 - 2018 годы», «Источники и объемы финансирования подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Источники и объемы финансирования подпрограммы:	Финансирование мероприятий может осуществляться за счет денежных средств федерального, областного и бюджета сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области. Мероприятия Подпрограммы и объемы их финансирования могут подлежать корректировке: Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 15 300 511 руб.77коп., в том числе: 2016 год – 4 242 511 руб.77коп. 2017 год – 5 529 000руб.00коп. 2018 год – 5 529 000руб.00коп.
---	--

1.9 В приложение № 7 к муниципальной программе «Социально – экономическое развитие сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 – 2018 годы», утвержденной Постановлением Администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 13 ноября 2015года №54, в 7 Подпрограмме «Благоустройство территории сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 - 2018 годы» (далее - Подпрограмма), раздел 5 «Мероприятия Подпрограммы», таблицу №1 изложить в следующей редакции:

Таблица №1

Мероприятия	Источник финансирования	Планируемое значение (руб.)		
		2016 г.	2017 г.	2018 г.
<b>1. Уличное освещение в сельском поселении</b>				
Оплата за потребляемую электроэнергию	Местный бюджет	1 750 000	1 750 000	1 750 000
	Областной бюджет	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0
Оплата материалов для уличного освещения	Местный бюджет	9362,12		
	Областной бюджет			
	Федеральный бюджет			
<b>ИТОГО</b>		<b>1 759 362,12</b>	<b>1 750 000</b>	<b>1 750 000</b>
<b>2. Техническое обслуживание уличного освещения в сельском поселении</b>				
Техническое	Местный бюджет	350 000	350 000	350 000

обслуживание уличного освещения	Областной бюджет	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0
<b>ИТОГО</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>

<b>3. Уличное освещение в сельском поселении за счет стимулирующих субсидий</b>				
Оплата за потребляемую электроэнергию за счет стимулирующих субсидий	Областной бюджет	0	0	0
<b>ИТОГО</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>4. Техническое обслуживание уличного освещения в сельском поселении за счет стимулирующих субсидий</b>				
Техническое обслуживание уличного освещения за счет стимулирующих субсидий	Областной бюджет	0	0	0
<b>ИТОГО</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>5. Благоустройство сельского поселения</b>				
Прочие мероприятия по благоустройству территории	Местный бюджет	2 133 149,65	3 429 000	3 429 000
	Областной бюджет	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0
<b>ИТОГО</b>		<b>2 133 149,65</b>	<b>3 429 000</b>	<b>3 429 000</b>

<b>6. Благоустройство сельского поселения за счет стимулирующих субсидий</b>				
Прочие мероприятия по благоустройству территории за счет стимулирующих субсидий	Областной бюджет	0	0	0
<b>ИТОГО</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Итого по мероприятиям</b>		<b>4 242 511,77</b>	<b>5 529 000</b>	<b>5 529 000</b>



Российская Федерация  
Самарская область

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 26 сентября 2016 год

№ 58

**«О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 29 ДЕКАБРЯ 2015 ГОДА № 29 «О БЮДЖЕТЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2016 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2017 И 2018 ГОДОВ»**

(в редакции решения Собрания Представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 28 января 2016 года №34; 28 Марта 2016 №41; 17 мая 2016 года №51; 24 июня 2016 года №52; 29 июля 2016 года №55)

Рассмотрев представленные изменения в бюджет сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов.

Собрание представителей сельского поселения, РЕШИЛО:

Внести в Решение Собрания Представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 29 декабря 2015 года № 29 «О бюджете сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов» (газета «Ставрополь – на – Волге» от 19 января 2016г. №4, от 17.05.2016г. №51, от 28.06.2016г. №68, от 30.08.2016г. №95 ) следующие изменения:

1. Статью 1 изложить в следующей редакции: «Утвердить основные характеристики бюджета сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год:

- общий объем доходов - 26 737 тыс. руб.;
- общий объем расходов - 27 080 тыс. руб.;
- дефицит – 343 тыс. руб.»

2. Приложение №3 «Ведомственная структура расходов бюджета сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год» изложить в редакции согласно Приложению №1 к настоящему Решению.

3. Приложение №4 «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям, (муниципальным программам сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области и непрограммным направлениям деятельности, группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год» изложить в редакции согласно Приложению №2» к настоящему Решению.

4. Приложение №7 «Источники финансирования дефицита бюджета сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на 2016 год» изложить в редакции согласно Приложению №3 к настоящему Решению.

5. Настоящее Решение опубликовать в газете «Приморский Вестник».

Председатель собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области

3 П. Козлова

Глава сельского поселения Приморский

А.В. Лапеев

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 26 сентября 2016

№ 59

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 30**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 10.06.2016, Собрание представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 30 (далее также – Правила):

1) Статью 27 изложить в следующей редакции:

«Статья 27. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах			
		Ж1	Ж2	Ж3	О1
<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь</b>					
1.	Минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки, кв. м	600	400	-	400
2.	Максимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки, кв. м	3000	3000	-	3000
3.	Минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв.м на каждый блок	200	100	-	200
4.	Максимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки, кв.м на каждый блок	3000	500	-	500
5.	Минимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м.	600	-	-	-

2. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его опубликования в газете «Приморский Вестник» и на официальном сайте <http://primorskiy-stavropol'skiy-razon.rf> и действует до 31 декабря 2018 года.

Глава сельского поселения Приморский



А.В. Лапеев

6.	Максимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м.	5000	-	-	-	-	-	-	-
7.	Минимальная площадь земельного участка для многоквартирной жилой застройки до трех этажей, кв.м.	-	200	-	200	-	-	-	-
8.	Минимальная площадь земельного участка для многоквартирной жилой застройки свыше трех этажей, кв.м.	-	1200	-	1200	-	-	-	-
9.	Минимальная площадь земельного участка для садоводства и дачного хозяйства, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Максимальная площадь земельного участка для садоводства и дачного хозяйства, кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Минимальная площадь земельного участка для огородничества, кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Максимальная площадь земельного участка для огородничества, кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-
13.	Минимальная площадь земельного участка для размещения дошкольных образовательных учреждений и объектов начального общего и среднего (полного) общего образования, м	4000	4000	4000	4000	-	-	-	-
14.	Минимальная площадь земельного участка для размещения объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, м	-	-	7500	7500	7500	-	-	-
15.	Минимальная площадь земельного участка для размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, доступных к размещению в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства, кв.м	4	4	4	4	4	4	4	4

16.	Минимальная площадь земельного участка для иных основных и условно-разрешенных видов использования земельных участков, за исключением, указанных в пунктах 1-15 настоящей таблицы	100	100	100	100	100	100	100	100
<b>Пределные количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>									
17.	Максимальная высота зданий, строений, сооружений, м	12	15	12	0	22,5	-	-	-
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в зонах определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>									
18.	Минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений, м	3	3	3	3	5	-	-	-
19.	Минимальный отступ от границ земельных участков до строений и сооружений, м	1	1	1	1	5	-	-	-
20.	Минимальный отступ от границ земельного участка при строительстве, реконструкции жилых домов блокированной застройки в месте примыкания к соседним блокам, м	0	0	-	-	-	-	-	-
21.	Минимальный отступ от границ земельных участков до дошкольных образовательных учреждений и объектов начального общего и среднего (полного) общего образования, м	10	10	10	10	-	-	-	-
<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</b>									
22.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для индивидуальной жилой застройки, %	60	60	-	-	-	-	-	-
23.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, %	50	-	-	-	-	-	-	-
24.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для блокированной жилой застройки, %	80	80	-	-	-	-	-	-
25.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для многоквартирной жилой застройки, %	-	50	-	-	-	-	-	-
26.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка для садоводства и дачного хозяйства, %	-	-	-	-	-	-	-	-
27.	Максимальный процент застройки для размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, доступных к размещению в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства, %	90	90	90	90	90	90	90	90
28.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка в иных случаях, за исключением случаев, указанных в пунктах 22-27 настоящей таблицы, %	-	-	-	-	90	-	-	-
<b>Иные показатели</b>									
29.	Минимальный отступ (батарей разрыв) между зданиями индивидуальной жилой застройки и (или) зданиями блокированной жилой застройки, м	6	6	-	6	-	-	-	-
30.	Минимальный отступ (батарей разрыв) между зданиями многоквартирной жилой застройки, м	-	10	-	10	-	-	-	-
31.	Максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке, шт.	4	10	-	10	-	-	-	-
32.	Максимальная площадь встроенных и пристроенных помещений несамого и дачного хозяйства, %	100	150	-	-	-	-	-	-

33.	назначение в жилых зданиях (за исключением объектов образования и здравоохранения), кв.м	500	300	-	-	1000	-	-	-
34.	Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений, сооружений объектов культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств), кв.м	1000	1500	-	-	-	-	-	-
35.	Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений, сооружений объектов хранения и стоянки транспортных средств	300	600	-	-	1200	-	-	-
36.	Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м	2	2	0	-	0	-	-	-

2) Статью 29 Правил изложить в следующей редакции:

«Статья 29. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах рекреационного назначения

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах					
		P1	P2	P3	P3-1	P4	P4-1
<b>Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь</b>							
1.	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	1000	3000	1000	1000	3000	3000
2.	Максимальная площадь земельного участка, кв.м	-	-	-	1000	-	-
<b>Пределные количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>							
3.	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	10	5	22,5	0	22,5	0
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в зонах определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>							
4.	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м	1	-	1	1	1	1
<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</b>							
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	10	5	80	0	30	0
<b>Иные показатели</b>							
6.	Максимальная площадь объектов физкультуры и спорта открытого типа, кв.м	3000	-	10000	0	10000	0

3) Статью 28 изложить в следующей редакции:

«Статья 28. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в производственных зонах, подзонах производственных зон в зонах инженерной и транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах												
		П1	П1-1	П1-2	П1-3	П1-4	П1-5	П1-6	П1-7	П2	П2С	Т	ИТ	ИТС3
<b>Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь</b>														
1.	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	600	600	600	600	600	600	600	600	600	400	10	10	400
2.	Максимальная площадь земельного участка, кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Пределные количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>														
3.	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	30	30	30	30	30	30	30	30	0	20	20	25	20
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в зонах определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>														
4.	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м	3	3	3	3	3	3	3	3	1	1	0	0	0
<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</b>														
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	80	80	80	80	80	80	80	80	60	-	-	-	60

6.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении коммунально-складских объектов, %	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
7.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении иных объектов, за исключением случаев, указанных в пунктах настоящей таблицы, %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Иные показатели</b>																	
8.	Максимальный размер санитарно-защитной зоны, м	0	1000	500	300	100	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

4) Дополнить статью 29.1:

«Статья 29.1. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах														
		Сх1	Сх2	Сх2-1	Сх2-2	Сх3	Сх4	Сх5	Сх5-8	Сх6	Сх6-8	Сх6-7	Сх8	Сх4-1	Сх4-2	СхС1
<b>Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь</b>																
1.	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	600	300	600	400
2.	Максимальная площадь земельного участка, кв.м	2000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	3000	3000	3000	-
<b>Пределные количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>																
3.	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	0	20	20	20	20	20	20	20	20	20	0	10	10	10	30
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в зонах определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>																
4.	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м	-	5	5	5	5	5	5	5	5	5	1	1	1	3	3
<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</b>																
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при застройке земельных участков для садоводства	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	40	0	0

6.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении производственных объектов, %	0	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	-	-	80
7.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении коммунально-складских объектов, %	0	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	-	-	-	60
8.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении иных объектов, за исключением случаев, указанных в пунктах 5-7 настоящей таблицы, %	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40	40	0	0
<b>Иные показатели</b>																
9.	Максимальный размер санитарно-защитной зоны, м	0	0	1000	500	300	100	50	0	0	0	0	0	0	0	0
10.	Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1,5	1,5	1,5

5) Дополнить статью 29.2:


«Статья 29.2. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах специального назначения

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах				
		Сп1	Сп2	Сп3	Сп4	СпС1
<b>Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь</b>						
1.	Минимальная площадь земельного участка, кв.м	600	600	400	400	400
2.	Максимальная площадь земельного участка, кв.м	400000	-	-	-	-
<b>Пределные количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений</b>						
3.	Предельная высота зданий, строений, сооружений, м	10	22,5	5	22,5	22,5
<b>Минимальные отступы от границ земельных участков в зонах определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений</b>						
4.	Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений, м	3	1	1	1	1
<b>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</b>						
5.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	-	-	-	-	-
<b>Иные показатели</b>						
6.	Максимальный размер санитарно-защитной зоны, м	100	-	100	100	50

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Старопольный Волг» и на официальном сайте сельского поселения Приморский <http://www.приморский.старопольский-район.рф>

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области  З.Р.Козлова

Глава сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области  А.В. Липаев

**Издатель-Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области**  
**445142 Самарская область, Ставропольский район, п. Приморский, ул. Советская, 4**  
**Телефон: (8482) 23-21-99**  
**эл. адрес: admprim@yandex.ru**

Отпечатано в администрации сельского поселения Приморский.  
**Учредители : Администрация сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области,**  
**Номер №1.1 подписан в печать в 11.00 ч. 10 октября 2016 г.**  
**Тираж 100 экземпляров**  
**Распространение БЕСПЛАТНО!**